

## Uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone Dam

Ondergetekenden,

**de gemeente Amsterdam**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer drs. R.J. van Ark, directeur Economie Amsterdam, handelend ter uitvoering van het besluit van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam d.d. 14 oktober 2015, hierna verder te noemen 'de gemeente',

**de gemeente Amsterdam, bestuurscommissie Centrum**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer R.B. Rengelink, hierna verder te noemen 'het stadsdeel',

en

**de BIZ Dam**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer C.B. Klesman, de heer G.A.H.C. van Empel en mevrouw S.P.L. Noorderloos-Viehoff in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van deze vereniging, hierna verder te noemen 'de vereniging',

hier gezamenlijk genoemd 'Partijen',

overwegende dat,

- de vereniging kenbaar heeft gemaakt voor het gebied Dam te willen komen tot de instelling van een bedrijveninvesteringszone (BIZ) zoals bedoeld in de Wet op de bedrijveninvesteringszones en de gemeente heeft verzocht hieraan medewerking te verlenen;
- de vereniging uitsluitend als statutaire doelstelling heeft het uitvoeren van activiteiten in de openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone;
- de vereniging het plan, getiteld BIZ Dam heeft opgesteld, dat bij deze overeenkomst is gevoegd, waarin zij aangeeft hoe zij voornemens is de BIZ-subsidie te besteden;
- de vereniging een informele peiling heeft gehouden onder de ondernemers en vastgoedeigenaren in het gebied Dam;
- daarbij van de in totaal circa 50 ondernemers en vastgoedeigenaren in dit gebied meer dan 20% zich heeft uitgesproken vóór de instelling van een BIZ voor het gebied Dam;
- daarmee de verwachting is gewekt, dat kan worden voldaan aan de criteria die artikel 5 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones stelt aan de instelling van een BIZ;
- de gemeente en de bestuurscommissie te kennen hebben gegeven zich daarom te zullen inspannen om te komen tot een bedrijveninvesteringszone voor het gebied Dam,

komen het volgende overeen:

## **1. Begrippen**

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

- BIZ-bijdrage: hetgeen daaronder in de Wet en Verordening wordt verstaan;
- BIZ-subsidie: de op basis van de Verordening en de Wet te verlenen subsidie;
- College: het college van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam;
- Gebied: de in en/of bij de verordening aangewezen bedrijveninvesteringszone;
- Verordening: de Verordening BI-zone Dam gebruikers en eigenaren 2016;
- Wet: de Wet op de bedrijveninvesteringszones.

## **2. Doel van de overeenkomst**

Deze overeenkomst is gebaseerd op artikel 7, lid 1, lid 3 en lid 5 van de Wet. Zij beoogt de afspraken tussen Partijen te regelen met betrekking tot de instelling van een BIZ voor het gebied Dam, de dienstverlening door de gemeente in deze BIZ, alsmede de verlening van een BIZ-subsidie.

## **3. Duur van de overeenkomst**

De overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2018, tenzij Partijen uiterlijk drie maanden daarvoor besluiten deze te verlengen, een en ander met inachtneming van artikel 4 en artikel 5 van de Wet. Voorts eindigt deze overeenkomst op de dag dat het college vaststelt, dat blijkens de uitslag van de draagvlakmeting zoals genoemd in artikel 4 niet wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 5 van de Wet. Voorts eindigt deze overeenkomst na een besluit daartoe van de gemeenteraad nadat tussentijds is gebleken van onvoldoende steun bij de bijdrageplichtigen, een en ander overeenkomstig artikel 6 van de Wet.

Voorts kan de gemeente deze overeenkomst beëindigen, indien de vereniging:

- in surseance verkeert dan wel failliet is verklaard;
- niet voldoet aan de eisen die ter zake in artikel 7, lid 2, van de Wet worden gesteld;
- handelt in strijd met haar statuten;
- zich niet houdt aan haar verplichtingen die voortvloeien uit deze overeenkomst.

## **4. Omschrijving van het gebied waarop deze overeenkomst betrekking heeft**

Het gebied waarvoor de BIZ Dam wordt ingesteld omvat de straten of delen van straten die gelegen zijn binnen de begrenzing, die is aangegeven op de kaart die deel uitmaakt van de verordening.

## **5. Informatieplicht vereniging**

De vereniging bericht de gemeente onverwijld over voorgenomen wijzigingen in haar statuten en eventuele reglementen, dan wel in de uitvoering van het BIZ-plan dat bij deze overeenkomst is gevoegd.